

Программы кредитования на первичном рынке

Параметры кредита													
Тип жилья	Первичное												
МАХ сумма (млн руб.)	2,41	2,33	2,3/2,8*	2,22	2,22	2,22	2,22	2,24	2,23	2,27	2,22	2,12/2,6*	2,22
Кредитование участников НИС, являющихся супругами, тах сумма (млн руб.)	-	-	4,6/5,0*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Первонач. взнос	от 20%	от 20%	от 20%	от 20%	от 20%	от 10%	от 20%	от 20%	от 10%	от 20%	от 20%	От 20%	От 15%
Срок кредита	До достижения предельного возраста пребывания на военной службе												
Тип платежа	растущий							фиксированный на весь срок	растущий			фиксированный на весь срок	растущий
Процентная ставка	9%	9,5%	10,9%	10,9%	10,9%	10,9%	10,9%	10%	10,75%	10,4%	10,9%	10,9%	10,9%
Комиссия за выдачу кредита	нет												
Досрочное погашение	без ограничений												
Страхование	имущественное								жизни и здоровья, имущественное 1	имущественное		имущественное	

* – при оформлении кредита по программе «Военная ипотека+», по которой часть кредита погашается за счет собственных средств участника НИС

** – сумма 2,12 млн руб. при погашении только за счет средств ЦЖЗ, 2,6 млн руб. – при погашении за счет средств ЦЖЗ и собственных средств

1 – + **1,00%** годовых, в случае отказа заемщика осуществить страхование жизни и здоровья либо несоблюдении им принятого на себя обязательства по обеспечению непрерывного страхования жизни и здоровья в течение всего срока действия кредитного договора