

Программы кредитования банков на вторичном рынке

Параметры кредита													
Тип жилья	вторичное												
тах сумма (млн руб.)	2,41	2,2/2,6*	2,33	2,22	2,22	2,22	2,22	2,27	2,23	2,22	2,24	2,12/2,6**	2,22
Кредитование участников НИС, являющихся супругами, тах сумма (млн руб.)	-	4,0/4,5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Первонач. взнос	от 20%	от 20%	от 20%	от 20%	от 20%	от 20%	от 10%	от 10%	от 10%	от 20%	от 20%	от 20%	От 15 %
Срок кредита	До достижения предельного возраста пребывания на военной службе												
Тип платежа	растущий										фиксированный на весь срок		растущий
Процентная ставка	9%	10,9%	9,5%	10,9%	10,9%	10,9%	10,9%	10,4%	10,75%	10,9%	10%	10,9%	10,9%
Комиссия за выдачу кредита	нет												
Резервный срок	нет												
Требования к страхованию:													
Имущественное	да												
Личное	нет												
Титульное	нет												

* – при оформлении кредита по программе «Военная ипотека+», по которой часть кредита погашается за счет собственных средств участника НИС

** – сумма 2,12 млн руб. при погашении только за счет средств ЦЖЗ, 2,6 млн руб. – при погашении за счет средств ЦЖЗ и собственных средств